

自由に暮らしを楽しむ大人のための情報誌

# ぐらんぱど

埼玉西版

2025.8.29



忘れていた五感がよみがえる  
自然と未来を  
やさしく見守る大人時間

リフォーム特集 学び・スクール SHOPGUIDE  
終活・相続のススメ 読者プレゼント

ぱど

# ぐらんぱど

## CONTENTS



Publisher: 田形宏太郎  
 Exective Producer: 田形廣海  
 Producer: 高嶋健、本山拓矢  
 Editor: 櫻井由紀  
 Distribution: 渡辺由里子  
 Design: 櫻井由紀、土屋仁美  
 Planner: 平広海、石井優子、八鎌太一  
 SupportStaff: 安部裕子、竹澤琴子  
 青山裕美、佐野めぐみ  
 山本妙子、文平順

2025年8月29日発行  
 編集・発行: 株式会社西埼玉ぱど  
 〒359-1142 埼玉県所沢市上新井4-78-24  
 ■配布エリア: 入間市、川越市、坂戸市、狭山市、鶴ヶ島市、所沢市、飯能市、日高市、富士見市、ふじみ野市、三芳町 ※五十音順  
 ■配布に関するお問い合わせ: 048-650-8185  
 ■広告・誌面のお問い合わせ: 0120-810-466  
 ※本誌掲載の写真、イラスト、記事の無断転載を禁じます。

(株)西埼玉ぱどがぐらんぱど誌面において取得する個人情報の取り扱い  
 ぱどへの掲載申込みでご提供頂いた個人情報は、ぱどグループが適切に取り扱います。掲載申込みを頂いた方に、後日ぱどからサービスのご案内をさせて頂くことがあります。掲載申込みの際、ぱどが提供をお願いする個人情報をご提供いただけない場合、掲載をお断りすることがあります。(個人情報に関するお問い合わせ窓口)  
 (株)西埼玉ぱど 0120-810-466

### 04 巻頭特集

忘れていた五感がよみがえる

# 自然と未来をやさしく 見守る大人時間

### 07 ぐらんぱど

読者プレゼント

### 08 学び・スクール

### 10 SHOPGUIDE

### 12 住まいのリフォーム特集

### 18 いざという時のために

終活・相続のススメ

ぐらんぱど  
の公式  
ホームページ  
はコチラ!



<https://granpado.com/>

塗装工事、この言葉の為にやっています

# 「ヒトミ塗」 お父も速ん 本気で良かった!

これがなければ全額返金の覚悟です!

ご近隣のごあいさつも  
完璧に致します。

代表  
人見 哲義 3代目候補?

この子の為にも  
恥じる仕事は  
できません。

専務 長男  
人見 能義

私達が下請けなしの自社施工で  
一生のお付き合いをお約束!

じいじとパパに  
まかせてね!

お願い  
どうかチラシを  
捨てないで下さい。  
無断にチラシを配布しますとコストが  
掛かりお客様の迷惑をおかけします  
そのためにチラシの回収の仕組みを  
あるまで保存してください。

ここを見ればヒトミ塗のすべてがわかる! ヒトミ塗装 検索

リフォームで失敗したくない方、  
信頼出来る業者を知らない方へ、  
まずは、  
この広告を隅々までご覧になって下さい。  
そして、「とりあえずは相談してみたいな」  
「なにかこの会社いいな」と、少しでも  
思われたらお気軽にお電話下さい。

おじいちゃん  
とパパが相談に  
乗ってくれるよ!

今すぐ  
お電話を

0120-103-350

見積り予約  
はカンタン  
WEB  
から

有限会社 ヒトミ塗装 朝9時～夕方6時まで毎日元気に受付中! 埼玉県入間市下藤沢4-10-2  
FAX/04-2964-4954 MAIL/info@hitomi-tosou.com

弊社の塗装職人は、皆、地元の人間でこの仕事に誇りを持っています。



代表  
人見 哲義  
狭山市柏原 柳沢様

## お喜びの声を いただきました



代表  
人見 哲義  
飯能 渡部様

的確な  
アドバイスや、  
丁寧な職人さんの  
仕事に感動しました!

新築まで御依頼頂き塗装工事を承りました。丁寧な仕事内容と、知っていただきありがとうございます。現場のプランも、お任せ頂き、大変満足しています。前々度お世話になった際、お任せ頂いた職人さんの言葉も、毎朝覚悟で仕事をしてきた内容が、今回も再現されており、大変満足しています。お任せ頂いた職人さんの言葉も、毎朝覚悟で仕事をしてきた内容が、今回も再現されており、大変満足しています。お任せ頂いた職人さんの言葉も、毎朝覚悟で仕事をしてきた内容が、今回も再現されており、大変満足しています。

広告を見て(仕事は腕を以てしてやるもの)と社長のゼロから経営した精神に感銘を受けました。全面的に任せられたことが、会社と信じてお預かりしました。現場の仕事も丁寧で、社長と職人さんの意思疎通ができていてスムーズに進行していました。作業報告書は客観的のやり方で他社には無いと感じました。サービスもよく満足しています。塗装の話しが、お任せ頂いた職人さんの言葉も、毎朝覚悟で仕事をしてきた内容が、今回も再現されており、大変満足しています。

仕事に対する  
信念で、  
客観的の  
やり方でした!

私、人見は職人あがりなので、ちょっと口ベタな営業になってしまいます。ですが、施工では、どこにも負けない自信があります!

手抜き工事許しません! ぐらんぱど読者のみなさん ありがとう感謝祭り 2025年 受付分 7/7/未まで 施工はいつでも構いません!

## 外壁屋根塗装パック10年耐久

先着10棟様 シリコン限定 ※ご自宅25坪程度 足場・下地処理・屋根・壁共

ありがとうの限定価格

# 599,000円

(税込)

社長の人見が営業、管理、アフターを行うので

## 耐久保証10年が実現するんです!

人見は、手抜き工事が大嫌いです。人任せも大嫌いです。なので一人で営業管理をしています。この期間中はどう一人で頑張っても、10棟しか管理できません。私は、責任をもってない事は受注できません。ですから、大変申し訳ありませんが、10棟に限らせていただきます。当社の職人は、みんなが地元で暮らしています。私も家族も、地元で生活していきます。地元の皆様にも恥じような仕事はできません!安心してご依頼ください。

## 大人のピアノ 初心者限定キャンペーン!

STEP1 鍵盤と楽譜になれるところから  
STEP2 片手のメロディー演奏から両手演奏へ  
STEP3 弾きたかった曲に挑戦

初心者歓迎

ピアノスタートバリュープラン 先生との30分個人レッスン・月~金15:00まで

3ヶ月6回 (月2回レッスン) 月額3,300円 運営管理費無料 ※4ヶ月目からは運営管理費が必要になります

レッスン終了後、正式入会で入会金0円!!

personality & harmony

## カワイ音楽教室

☎0120-329-154  
✉kawagoe@music.kawai.co.jp

イオンタウンふじみ野教室  
イオンタウンふじみ野教室  
イオンタウンふじみ野教室

川越センター 小手指センター 若葉センター

狭山教室 上福岡センター トナリエふじみ野

風にふれ、香りをたどり、光を感じる。  
「八つのヤマ(エリア)」で楽しむ三富今昔村の魅力。  
その一部をご紹介します。



### 納屋養生めぐり(食事処)

豊かな土に育まれた地域の野菜、里山の大地で育まれた野草で、身体の中から整えます。人気の「めぐり季節の養生膳」はなくなり次第終了。  
※店内では古民具等の展示を行っているため、小学生以下のお子様は利用できません。(中学生から利用可) 予約:049-257-4433(直)

### SATOYAMA TAKIBI NIGHT (完全予約制)

「里山の四季を食で感じる」大人のための癒し時間



**ディナーコース**  
夜の里山で薪火をつかい専属料理人が目の前で調理する自然をそのまま食材に活かしたコース(6皿程度)  
1名様 13,200円(税込)  
※ドリンク別途オーダー  
●毎週土曜日  
※11月までの期間限定  
17:00~21:00(L.O/20:30)  
ワンちゃんと一緒に楽しめる  
ドッグフレンドリーナイトも  
限定開催中。

### SATOYAMA月の宴

秋の月明かりのもと、自然を身近に感じながら芸術と音楽で織りなす特別な時間。普段は入れない夜の里山時間を過ごすことができます。

●10/12(日)  
17:00~

※詳細は開催日が近づき次第、HPに掲載します。



### しあわせ神社

「人々をしあわせへと導くように」と願いを込めて名付けられた神社。北之神宮社/天照大御神、くぬぎ鎮守神/木花咲耶姫命、しあわせ神社/豊受大御神、苦脱ぎ神社/弟橘媛命、4社を合祀し、しあわせ(四合せ)神社となりました。くぬぎの森交流プラザの受付では御朱印、御守りなどの授与品もいただけます。



### くぬぎの森交流プラザ

入村・退村受付の他、食事や商品の購入のみでもフラッと立ち寄れる森の入口。  
受付ではパン工房で毎朝焼かれる自家製天然酵母のパンやオーガニックファームのお土産等が購入でき、レストランでは里山と土と野菜のつながりを五感で感じられるメニューを多数楽しめます。



ポーターガーデンの特別な卵をつかった  
デミグラオムライス 1,760円(税込)

### 里山ステイ SATOYAMA DAY CAMP (要予約)



可愛いドーム型デイキャンプテントをまるごと1棟貸し切れます。読書をしたり、お昼寝したり…あなただけの里山時間を。

#### 注意事項

- 生態系の維持にご協力ください
- 自然を満喫できる服装をお願いします
- 村内にゴミ箱・自動販売機はありません
- 「ゴミになるもの」はすべてお持ち帰りください(使用済みオムツ・生理用品等も同様)
- 飲物は水筒持参か村内のカフェやお店の手作りドリンクをお求めください

忘れていた五感がよみがえる  
自然と未来を  
やさしく見守る大人時間



## 三芳町 三富今昔村

さんともこんじやくそ

所沢市や狭山市からもほど近い埼玉県三芳町にある「三富今昔村」。  
ここは、かつて不法投棄が繰り返され、荒れ果ててしまった雑木林でした。  
自然と人がともに生きられる場所にしたい——そんな想いのもと、長い年月をかけて丁寧に手入れを重ね、森や生きものたちの命を少しずつ取り戻してきました。今では、東京ドーム約4個分の広さをもつ、美しい里山へと再生を遂げています。

この豊かな自然を未来の世代へ守りつなげていくために、大人の方には「里山保全費(入村料)」として、ご協力をお願いしています。

村では、五感を通して自然とふれあえる体験がたくさん用意されています。森を歩き、風に吹かれ、土や植物にふれることで、ふだんの暮らしではつい忘れてしまう感覚が、そとよみがえってくるような時間が流れます。

「ちょっと懐かしい」「子どもの頃はこうだったな」そんな気持ちに、思わず笑顔になる

残暑の季節には、木陰の涼しさや虫の声、草木の香りが心地よく、日常のあわただしさから心を解き放つてくれます。自然のリズムに耳を澄ませるひときは、第二の人生をより豊かに楽しむヒントにもなりそうです。

ゆったりと、自分のペースで自然と向き合える三富今昔村。元気な毎日を楽しむシニア世代にも、ぴったりの癒やしスポットです。

#### 三富今昔村 事務局

住 所:〒354-0045 埼玉県入間郡三芳町上富1589-2  
TEL:049-259-6565  
入村料:大人1名につき 770円(税込)  
上記価格は村人登録をして受付の場合  
※わんちゃん連れも1頭につき別途保全費がかかります  
開村時間:10:00-17:00  
休村日:火曜日 GW、夏季・年末年始により変動あり  
営業時間は施設によって異なります。詳細はHPからご確認ください。



# ぐらんぱど 読者プレゼント

どしどしご応募ください!  
応募締切 **9月30日(火)**

## 1 小さな旅 川越温泉 入浴券

10名様

当館では、生源泉を利用した浴槽の他、源泉をふんだんにつかった各浴槽に、皆様のご健康とご多幸を祈念し、「七福神」の名をつけました。どうぞ七つの湯船をめぐる、自然の恵みをゆつくりとご堪能ください。サウナの究極の快感「ととのう」が体験できるオートロウリュウサウナも大好評です!



■小さな旅 川越温泉 049-249-4126

## 2 フェイシャルマッサージ 無料招待券

5名様

肌だけでなくからだ全体への研究視点を持つポーラが開発した手技はエビデンスに基づいた解剖学から着想しています。当社認定のエステ資格を有するビューティーディレクターによる、ポーラ独自のマッサージをご堪能ください。  
ふじみ野市上福岡1-6-38 花磯ビル2F



■ポーラ ザ ビューティ 上福岡店 049-293-6716

## 3 ユナイテッド・シネマ 特別招待券

5組  
10名様

ユナイテッド・シネマわかばや入間、南古谷でお使いいただける映画鑑賞券。好きな映画をご覧いただけます。



※画像はイメージです。

鶴ヶ島市富士見1-2-1  
ワカバウォーク北棟2F  
※特別興行作品などにはご利用になれません。

■ユナイテッド・シネマわかば 0570-783-815

WEB <https://survey.camp/fmibK> ※パソコン・携帯スマートフォンから申込み可能

〒359-1142 所沢市上新井4-78-24  
株式会社西埼玉ばど「ぐらんぱどプレゼント」係

FAX **04-2928-3291**

ハガキ・FAXでご応募の際は、  
下記情報を記載の上ご送付ください。

- ①ご希望のプレゼント番号(①を選択の場合はご希望サイズ)
- ②お名前(フリガナ) ③郵便番号 ④住所 ⑤電話番号 ⑥生年月日
- ⑦メールアドレス(あれば) ⑧今後ぐらんぱどに掲載してほしいこと

※ご応募は同一住所で1回のみとさせていただきます。複数回応募された場合、2回目以降は対象外となります。



からあげ屋 FCフランチャイズオーナー  
**加盟店募集**

埼玉県限定! 始めるなら今がお得!  
只今! 加盟金 **100万円** が **0円!**  
今なら **160万円** ~ 出店可能

※別途諸費用あり(物件取得費・基礎工事費など)

アグラ一本舗に加盟してみませんか? 独立開業に不安を感じる方でも、レンタル制度があり、リスクが少なく、安心して「自分の店」を持つことができます。従業員を雇わなくても一人て運営も可能!

子育てが落ち着いた主婦の方  
定年退職後のセカンドライフとして

コンテナレンタル制度の利点

- ・小資本で加盟可能
- ・やめる時のリスクが少ない

ご応募・お問い合わせは...  
フリーダイヤル **0120-27-0421**

加盟店募集の詳細はQRコードから(動画あり)

NEW OPEN ~ 大人のためのおすすめの店

## 和ごころふれんち 樹樹HANARE

7月にオープンしたばかりの「和ごころふれんち 樹樹HANARE」は、フレンチの技法を用いた創作和食とおいしいお酒が味わえるお店。ドアを開いた瞬間、想像を超えた空間に期待はグンと高まるはず。

地元の旬の味覚をメインに、一品一品ていねいに創られた味わいに、お酒もおしゃべりも弾むこと間違いなし! 大人の女性にぜひおすすめしたい一軒です。

### Dinner Time

国産ワインを中心に、豊富に揃えたアルコールメニューがメインのディナータイム。お酒にあうよう緻密に計算されたメニューが楽しいひと時へと誘います。コースは5,000円、6,000円、8,000円。いずれも2Hフリーフロー付き。4名様よりご利用いただけます。4名~最大70名までの貸切も可能。ご相談してみてください。



お祝い・おもてなしは「カジュアルオーベルジュ 樹樹」へ。

個室で落ち着いていただく和×フレンチの絶品メニューで、大切な人との特別な時間を彩ります。宿泊も可能。

詳しくはHPまたはお電話にてご確認ください。

カジュアルオーベルジュ 樹樹

TEL 04-2997-9288



### Lunch Menu

木・金・土 1日20食限定

お重(前菜)・メイン・ごはん・味噌汁 1,738円~

新鮮な素材で彩られた9種類もの前菜がならぶお重。味はもちろん、見た目にも幸せな一品です。袖(鶏料理)、凧(魚料理)、彩(所沢牛)から選べるメイン料理はソースが秀逸。フレンチならではの豊かな味わいに、和のテイストが絶妙に絡み合います。写真は袖。驚くほどやわらかい鶏肉をワサビのタルタルソースで。

## 和ごころふれんち 樹樹HANARE

所沢市西所沢1-12-4 北斗西所沢駅前ビル 2F  
西武池袋線 西所沢駅改札向かい  
TEL: 04-2935-4648

ランチ: 木・金・土 11:00~15:00 (L.O. 14:00)  
ディナー: 火~日 18:00~23:00 (L.O. 22:00)  
定休日: 月曜日  
フリーフロー付きコースあり・貸し切り可  
ご相談はお気軽にお電話ください。

Coupon

- ランチタイム  
フリードリンクサービス
- ディナータイム  
グラススパークリングワインサービス  
(いずれも4名様まで)

10月30日(金)まで

# 雪花きもの学院《ふじみ野教室》

## 2025年10月開講 生徒募集中!

「着物を着るのは難しそう…」 「知識が無いから不安…」 「ちゃんと通えるかしら…」  
 そんな不安を感じる貴女でも大丈夫!  
 雪花きもの学院は全10回の授業で着方、知識、所作などの不安を解消できる教室です。  
 楽しみながら着物を1人で着られるようになります。

初心者さん  
大歓迎

### 雪花きもの学院が選ばれる 3つのポイント

手ぶらでOK!  
一式無料レンタル  
お持ち込みも可能です

1レッスン500円  
ワンコインで  
リーズナブル

振替授業に対応  
他の曜日・時間  
への振替OK

### 無料体験スケジュール

- ★8月30日(土)・31日(日)・9月1日(月)
- ★9月6日(土)・7日(日)・8日(月)
- ★9月13日(土)・14日(日)・15日(月)
- ★9月27日(土)・28日(日)・29日(月)

開催時間 ①11:00～ ②14:00～ ③17:00～(月曜日18:00～)

初めての方でも安心♪



事前に教室の雰囲気分かる  
無料体験会も実施中!

未経験者歓迎

### 写真スタジオ内の スタッフ募集

仕事内容 成人式・卒業式・七五三など、お客様の大切な記念日を彩る写真スタジオです  
ヘアメイク、案内(インフォメーション/レセプション)、撮影カメラマンなど

雇用形態 パート、アルバイト

給与 時給1,180円～

勤務時間 9:30～21:00の間 シフト制

★土日働ける方、大歓迎です★

待遇 交通費 規定内支給(月2万円まで)

ご応募・お問い合わせはいつ和ふじみ野店まで  
お電話ください

早期入会特典!

入会金 3,000円 ▶ **無料!**

【2025年9月29日(月)まで】

新規入会特典!

和装スリッパ・足袋  
プレゼント

1回目の授業の際にお渡しします

### ふじみ野教室 5期生初級クラス

受講開始: 2025年10月4日(土)～ 開校曜日: 土曜日～月曜日  
 時間: ①11:00～ ②14:00～ ③17:00～(月曜日18:00～) \*各2時間  
 ※カリキュラムの内容によって時間の変更があります

受講回数: 全10回(約4ヶ月)

料金: 入会金3,000円+受講料5,000円(全10回分)

場所: いつ和 ふじみ野店 店内(イオンタウンふじみ野2F)

産地直営の着物屋です

着物に関することは何でもご相談ください



いつ和 ふじみ野店

Tel.049-293-1434



お申し込み  
お問合せは  
電話または  
QRコードから



いつ和  
イオンタウン  
ふじみ野 2F

■ふじみ野市福岡2-1-6 イオンタウンふじみ野2F ■営業10:00～21:00 ■年中無休

生き生きとした毎日を  
過ごすための

生き生きとした毎日を過ごす  
エッセンスとして  
“じぶん時間”を有効に、  
新しく何かを始めましょう。



# 学び・ スクール

ウクレレ教室

所沢市・飯能市

### 今話題のウクレレにチャレンジ!ハワイ♪ 生まれの可愛い楽器は、弾きやすさも魅力。

ハワイの伝統楽器であるウクレレは、まるで小さなギターのような可愛い楽器。部屋に置くだけで南国のようなリラックスしたムードを演出します。また、弦が押さえやすく弾きやすいのも魅力。ウクレレの弦は4本。指1本で押さえられるコードもあり、初心者でも演奏しやすいのが魅力です。弦も柔らかいので押さえやすく、指もあまり痛くなりません。優しい音色で音量も小さいので自宅で練習しやすいのもポイントです。



手の大きさは、皆様個人差がありますので、それぞれの状況に応じて適切な指導を致します。\*写真はイメージです。

### キノシタ楽器 ニュータウンセンター

☎04-2943-3411

住 所沢市中新井1-862-1

※駐車場有

受 9:00～18:00

休 日・祝日

送 新所沢駅よりバス8分

キノシタ楽器 検索

### キノシタ楽器 小手指センター

☎04-2949-3123

住 所沢市小手指町3-11-18

受 11:00～17:00

休 日・祝日

送 小手指駅徒歩3分

キノシタ楽器 小手指 検索

### 「ぐらんぽど」見たで入会の方 全員にウクレレプレゼント

※有効期限 2025年11月末日まで  
 ●レッスン時間: グループ60分・個人30分  
 ●レッスン料: 月2回 6,600円～(税込)  
 ☆無料体験受付中!  
 ご用意いただくものは一切ありません

### キノシタ楽器 飯能センター

☎042-974-1620

住 飯能市柳町8-12

受 11:00～17:00

休 日・祝日

送 飯能駅徒歩3分

キノシタ楽器 飯能 検索

最新情報

イベント  
情報

読者の  
情報

西埼玉 ぽどの  
Instagramを

フォローして  
最新情報をゲット!



FOLLOW  
ME!!

ns\_pado

# 春風亭一之輔・桂宮治 二人会



令和7年  
**9月25日 木**  
狭山市市民会館  
開演 13:30

プレイガイド 好評発売中

teket 電子チケット デット

エイフル ネット販売 (席をお選びいただけます)

狭山市市民会館 TEL.04-2953-9101

○チケットぴあ Pコード534-637  
○ローソンチケット Lコード34993  
○イープラス http://eplus.jp/

※未就学児の入場はご遠慮ください。※駐車場は台数に限りがあるため、できるだけ公共交通機関をご利用ください。

料金 全席指定4,400円

# 桂宮治 独演会



令和7年  
**10月2日 木**  
朝霞市民会館  
ゆめぱれす  
開演 13:30

プレイガイド 好評発売中

teket 電子チケット デット

エイフル ネット販売 (席をお選びいただけます)

朝霞市民会館 窓口販売のみ

○チケットぴあ Pコード535-135  
○ローソンチケット Lコード33840  
○イープラス http://eplus.jp/

※未就学児の入場はご遠慮ください。※駐車場は台数に限りがあるため、できるだけ公共交通機関をご利用ください。

料金 全席指定3,800円

主催・チケットの申込先: エイフル企画株式会社 TEL.03-6240-1052

日々の暮らしをもっと楽しくする

# SHOP GUIDE

## 買取屋アップ ふじみ野店

### ブランドバッグと時計の高価買取に絶対的な自信!その理由とは?

東武東上線ふじみ野駅から徒歩2分。色鮮やかな看板が目印の買取屋アップ。オープンから今年で11年目を迎えます。ルイ・ヴィトンやシャネルをはじめとするブランドバッグ、ロレックス等の高級時計や貴金属・ダイヤモンドの買取に特に力をいれています。買取屋アップの特徴は何となく買取価格の高さ。そして店長の磯部さんの人柄も大きな魅力です。「ご来店いただくお客様は富士見市やふじみ野市、川越市などはもちろんですが、埼玉県内や都内、遠方ですと北海道からお越し頂いた方もいらっしゃいました。全国対象の比較サイトでは各業者の思惑もあり、情報の信頼性は決して高いとは言えません。交通費や時間をかけてでも実物を持って比較し、埼玉にある当店で売却していただく事も珍しくありません。」買取屋アップではホームページにブランド品等の買取相場を公開しています。それが出来るのは、価格の透明性や買取価格に自信があるからこそ。そこまで高価に買い取れる理由をお聞きしました。「一番は「気持ち」でしょうか。不確かな情報が混在していますが、調べたらわかる時代ですので当店を選んでいただいた以上、お客様に寄り添い納得していただける金額提示をしたいと考えています。」そう語る磯部店長。その想いの裏には近隣にあった知識なく利益のみ重視した同業他社の存在があった

のだとか。(該当店舗は既に閉業)  
「当店の査定はもちろん無料です。万が一ご提示した金額にご満足いただけない場合は断っていたで全く問題ありません。購入価格と相場にギャップがある物は無理に売る必要は一切ありません。ちなみに当店は駆け引きなしで買取相場上限の金額を最初にご提示しています。当店はフランチャイズではありませんので、加盟料や手数料などは発生しません。その分をお客様の買取価格に還元させていただいております。」これだけハッキリと明瞭な金額を提示できるのはお客様に寄り添い、常に勉強し丁寧・誠実な対応があるからこそ。買取サービスが初めての方でも安心してお任せできるのではないのでしょうか。このような誠実な対応は実際にお客様からも評判です。「お客様からは『最初は不安でしたが売れる側の視点にたつてもらって感謝しています』といった有難いお言葉も多数いただいています。私自身、時計が好きということもあり、時計の買取の際には特に熱がはいります(笑)」ブランドバッグの買取にもかなり力をいれ、一般社団法人日本流通自主管理協会会員企業でもある買取屋アップ。トレンドの移り変わりや株・外貨の様に目まぐるしく変化する相場の為、最新の市場動向には常に



アンテナを張っているのだとか。「最新の流行やデトリーで市場動向を把握されていない店舗さんなどに商品を持っていってしまうと損してしまうので、そこは是非気をつけていただきたいです。」人気のルイ・ヴィトンのバッグの買取価格などに関しても基本的にホームページで定期更新されています。ブランドバッグ、時計の高価買取に絶対的な自信を持ち、LINE査定(LINE ID @kaitoriyaup)や宅配買取などの非接触の査定・買取なども実施している買取屋アップ。お客様目線に立った誠実な対応と、最新の動向を把握した明瞭な買取金額。まずはホームページで閲覧できる買取相場を見てみては。



## 買取屋アップ ふじみ野店

埼玉県富士見市ふじみ野西1-24-1 ブライドビル3F  
TEL.049-265-6739  
営業/11:00~20:00 休/ホームページをご確認ください 駐/三武パーキング第2をご利用ください

買取相場はコチラ

検索

当ビル3階になります。

## ユナイテッド・シネマわかば映画情報

ユナイテッド・シネマわかば ☎0570-783-815/自動音声ナビダイヤル



8月29日(金)公開  
ベスト・キッド  
:レジェンズ

17歳の高校生リーは北京でハン師匠からカンフーの指導を受けていたが、最愛の兄を襲った不幸な出来事の後、母親と共にNYに移住。悲しみから抜け出せず、戦うことを封印したリーに手を差し伸べたのは、クラスメイトのミア。唯一心を許せるミアとの友情を育んでいた矢先、ミアの昔の恋人で、NYの格闘トーナメントを制する絶対王者のコーナーに恨みがかかってしまい、ミアも家族も巻き込む大きなトラブルを招いてしまう。大切な人を守るために再び戦うことを決意するリー。彼に力を貸すのはカンフーの師匠ハンと空手の達人ダニエル。戦い方も哲学も異なる2人のレジェンドから格闘スタイルを学んだリーは、新たな極みに達した〈真のファイター〉として、究極の格闘大会に挑む。

インターネットでも使えるクーポンはこちら! クーポンコード: 12920375

割引金額	大人 1,500円	有効期限: 即日~2025/10/31(金)
	大学生 1,400円	利用制限: 一枚につき4名まで有効
	シニア 1,200円	注意事項: ユナイテッド・シネマわかばでのみ有効
	小中高生・幼児 900円	特別興行作品は利用不可。割引の併用は不可
		3D作品、4DX作品は所定の追加料金が発生します

おかげさまで創業 **28年** 圧倒的な実績

プライバシー厳守 相談無料

初婚 再婚 中高年

お気軽にご相談ください。お茶のみ友達もご紹介いたします!

**結婚を考え始めた方 まずはご相談から...**

幅広い年代、親御さんのご相談も承ります。中高年限定のパーティーも開催いたします。出張相談、ご希望の場所にお伺いします。

**特典** ぐらんぱど読者限定 秋の入会キャンペーン 入会金 **10%OFF!** 有効期限 9月30日(火)まで

**イベント情報** 第15回ドライブ婚活Go!!越秩父 日時:10月25日(土) AM9時川越集合スタート、愛車で参加できます。ドライブ、車好き大集合!参加賞その他豪華賞品多数あり。参加費 男性9800円・女性7800円 保険付き、早期申し込み特典あり 秩父昼食、川越軽食ドリンク

ユニバーサルトラブル全国旅行業協会会員2-694号

後援/BA、結婚の窓口、地方創生振興協議会

独立開業・新規事業をお考えの方募集。自宅開業可能。

日本ブライダル連盟加盟 **彩花ブライダル** 049-282-2401 090-8348-9923

坂戸市末広町12北坂戸駅前

中高年の方で後継者でお悩みの方、お子さんが欲しい方、ご相談ください。

友彩占い人生相談 親身にお悩みを伺います。●恋愛●結婚●家族●相性●人生相談 他

外壁・屋根塗装

屋根カバー工法改修工事

内装・水廻り改修工事

この広告を  
見たよと  
言ったら  
10%OFF!!

1級塗装技能士  
2級施工管理技士  
足場架設作業主任者  
増改築相談員  
在籍

# 外壁塗装とリフォームは リマイスターにお任せください!

社長自ら現場管理、段取りを行い、専属の塗装職人さんで施工いたします!

真心のこもった工事をいたします

## 外壁塗装 598,000円(税別)

(税込657,800円~)

\*代金には仮設足場、高圧洗浄、養生、下地処理、外壁塗装が含まれます。  
\*150㎡外壁モルタルの建物に弊社推奨塗料を使った場合です。  
\*コーキング工事・付帯部塗装費別途必要になります。\*建物の大きさや外壁の種類、傷み方によってお値段は異なります。



社長の高橋です。  
下のQRコードからも  
お問い合わせ可能です!

### お見積り無料! 相見積りOK!

フローリング・手すりの取り付け等  
バリアフリー工事も承ります!



〒354-0036埼玉県富士見市ふじみ野東3-1-10 Y&T WEST 103

営業時間 8:30~17:30  
土・日・祝・祭日営業中 定休日 火・水

## ☎049-265-7228



畳・網戸・襖・障子の張替え 川越市・坂戸市

### 畳表替え一部屋なら、朝引き上げのPM納めも可! 網戸・襖・障子の張り替えもお任せください!

新生活をスタートしようと思っても  
ポロポロの畳の和室では気分が上  
がりませんよね...当店では10種類  
以上の縁や豊富な畳表を取り揃えて  
おります。見本を見て、触って納得  
したものをお選びいただけます。  
■お見積りは無料!  
縁無し畳もご相談ください。  
■出張OK。ご来店の際は  
店舗前に短時間の停車可



種類豊富な畳と迅速な張り替えが自慢。  
地域密着の畳店で安心作業。

- 【価格一例】-----
- 畳表替え(一般住宅用)(熊本産) ...7,700円~(税込)
  - 襖貼り替え...4,180円~(税込)
  - 網戸張り替え・障子貼り替え ...2,750円~(税込)
- ※ご不明な点など気軽にお問合せ  
ください。

**島崎畳店 坂戸店 工場**  
☎049-223-0624  
住 坂戸市小沼502-1  
☎ 坂戸ICから車で5分  
時 8:00~18:00  
☎ お電話またはHPから  
お問合せください

**島崎畳店 倉庫**  
☎049-223-0624  
住 川越市宮元町56-28  
☎ ヤオコー川越山田店さん近く  
時 8:00~18:00  
☎ お電話またはHPから  
お問合せください

リフォーム ぶじみ野市・富士見市・三芳町周辺



### 寒くない・暑くない快適な暮らしをお手伝いします!

~住まいは家族が幸せに暮らすためにある~  
を理念に提案力と地域責任密着で皆様  
の暮らしを守る神木工務店です。異常気象  
に光熱費の高騰、長い酷暑の夏、寒暖差  
の激しい冬、こんな厳しい環境を改善し  
て皆様の役に立って参ります。ぶじみ  
野市・富士見市・三芳町から寒い暑い家  
をなくし健康寿命が延びる居心地の良い  
住まいを増やします。補助金の活用は勿  
論、一人一人に寄りそったご提案で全力  
応援させていただきます。ご相談ください!!

**一級建築士事務所(有) 神木工務店**  
☎049-261-0535  
住 ぶじみ野市苗間239  
時 8:00~19:00  
休 日曜・祝祭日  
埼玉県知事登録(特-1)第6071号  
埼玉県知事登録(5)第6991号

「ふろいち」ならではのエアール工法で  
想像以上にキレイに、お安く仕上がります。  
慣れていくけど、古くなっ  
たお風呂。新品かと思うほ  
どの美しさが蘇ります!  
住み慣れた家もあちこち古さが目  
立ちはじめ、リフォームを考える方  
が多くなるぐらんばど世代。中でも  
お風呂やキッチン、トイレ洗面など  
の水回りは、気になりますよね。そ  
こでぜひ、覚えていただきたいのが  
「ふろいち独自のエアール工法」です。  
たとえばお風呂の場合、カラーコー  
ティングで新品同様に再生し、費用  
はリフォームの約1/3程度。タイル  
貼りの冷たい床も、「浴室専用のパ  
スフロア」へ変更し、ヒートショック  
を軽減します。壁はカビの発生を防  
ぐオリジナルのフィルムやパネルで  
再生できます。現在のタイルを剥が  
したりすることもないので工期が断  
然短く、施工中の音もほとんどあり  
ません。



代表的な  
菌田です。  
ふろいちのリフォームは、  
シニア世代にやさしい  
低予算。お見積りからし  
っかりご説明させてい  
ただきます。ぜひお気軽  
に、ご相談ください。

**ふろいち所沢店 TEL04-2935-3148**  
所沢市荒幡312-3 (携帯電話)090-7266-5294  
※お問い合わせ時、「ぐらんばどを見た!」  
(担当:菌田まで)とお願います。

まずは、無料の  
ご相談・お見積りから  
長年使いこみ、使い勝手が身につ  
いたものを、捨てることなく蘇らせる  
「ふろいちのエアール工法」。リフォーム  
をお考えの方、その前にぜひ一度お  
電話ください。見積り・ご相談すべて  
無料!実績豊富なふろいちに安心  
してお任せください!

# GARDEN & EXTERIOR

想像以上のご提案で、よりよい住まいづくりのお手伝い



## 最高の場所に。

帰るのが楽しみになる、我が家の顔づくり。

エクステリアは、専門知識やノウハウに基づいた適切なデザインで、より魅力的に仕上げることができます。プロの提案で、庭が暮らしの主役になる…。エクステリアは言わば「家のお化粧」なのです。

2025年1月14日  
弊社が施工した物件が  
**読売新聞**に  
掲載されました！

新築・リフォーム問わず、是非お問い合わせください。

近藤建材店では、お客様の家族構成や趣味、将来のライフスタイルの変化も見据えたご提案をさせていただいております。



川越で選ばれて創業52年

YKKAP高級カーポート 2024年度 一都六県で販売実績 **No.1**

大手ハウスメーカー実績多数 確かな技術と品質

リピーター様やご紹介を 多数頂いております

愛車を守るガレージ 工事も承ります

Exterior Pro Shop×Design Factory

有限会社 近藤建材店

〒350-0011 埼玉県川越市久下戸 3106-6

TEL:049-235-2133 FAX:049-235-2538

ホームページ <https://kondo-ex.jp/>



☎049-235-2133



株式会社西武開発の

- ✓プランを選び、
- ✓カラーを決めるだけ!

## 定額かんたん リフォームパック

広さで決まる安心価格!  
おうち丸ごとクロス張替えプラン

# 79

(税込)万円~

一戸建てもマンションも、綺麗なおうち丸ごとリフォーム!(全てハウスクリーニング付き)

※戸建・マンション共に延床面積・専有面積50㎡(和室1部屋まで)

安心・快適なリフォームは、  
信頼できる西武開発へ。  
まずは無料見積りをお試しください!

ご自宅の広さで決まる安心価格!

おうち丸ごとクロス張替えプラン  
戸建・マンション共に延床面積・専有面積50㎡(和室1部屋まで)の場合

### 79万円(税込)

※上記は一例です。広さによって価格は異なります。

これ以上はかかりません!  
おうち丸ごとクロス張替えプランに 水まわり設備をプラス!  
1箇所でも全部でも、自由にクロス張替えプランと組み合わせる事が可能です。

キッチン +キッチンパネル クロス張替えプラン+ 87万円(税込)	お風呂 クロス張替えプラン+ 123万円(税込)
洗面台 +床CF張替え クロス張替えプラン+ 19.2万円(税込)	トイレ +床CF張替え クロス張替えプラン+ 17.8万円(税込)

※写真はCGまたはイメージです。商品の詳細は営業にご確認ください。

これ以上はかかりません!  
クロス張替えプランと  
4点まとめて交換で **お得!**

お得なセット!  
おうち丸ごとクロス張替えプランとセットで、  
水まわりフル(4点)プランが  
通常247万円(税込)⇒ **214万円(税込)**  
キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ1箇所



株式会社西武開発

☎0120-543-777



— お客様サポートデスク —  
詳しくはお気軽にお問い合わせください  
■所在/〒359-1142 埼玉県所沢市上新井4丁目78-25 ■営業時間/9:30~18:00

●国土交通大臣(5)第6323号 ●建設業許可/埼玉県知事(特-3)第48854号 ●一般建築士事務所/埼玉県知事登録(6)第5999号 ●(公社)不動産保証協会 ●(公社)全日本不動産協会埼玉県本部 ●(一社)全国住宅産業協会 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
■サービス内容は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。■個人情報の取り扱いについて。弊社はお客様からご提供いただいた個人情報を以下の目的で利用します。●お客様に不動産購入や売却のご希望をお聞きするための ●お客様にサービスや新しい情報をお知らせするため ●売買契約、賃貸契約、又は媒介契約の履行のため ●お客様に契約後のサービス、およびメンテナンスを行うため ●アンケート調査を行い、今後のサービスに役立てるため ●必要に応じてお客様に連絡をとるため

無料見積りもは  
お手持ちのスマホで  
こちらを読み取り!

住まいのプロ・4社が無料で一括査定します!

あなたの**不動産**、売ったら

いくら?

比較検討ができるのが魅力の一括査定企画

住み替えや相続、転居などで不動産売却を考えている方々。「自分の家はいくらで売れるのかな?」「どこに頼めばいいの?」「何からはじめていいかわからない!」なんてお悩みはありませんか?そんな悩めるあなたのために、住まいのプロ・4社が無料で一括査定を行います。地元の実績豊富な信頼できる不動産企業だから安心! インターネットにてお気軽にお申込みください!

一括査定にお申し込みいただいた方に!

**全員** クオ・カード **2,000円分プレゼント!**

※締切り後、翌月中旬~下旬に発送させていただきます。  
※埼玉、東京、神奈川、千葉の物件に限らせていただきます。  
※1物件につき、1回限りとさせていただきます。

住まいのプロ4社

- イエステーション 所沢中央店 株式会社 セイワハウジング
- 三井住友トラスト不動産株式会社 所沢センター
- 株式会社 安田建設
- 有限会社 楓ホーム

応募方法 応募は「ぽど」へ  
インターネットにて申込みを!



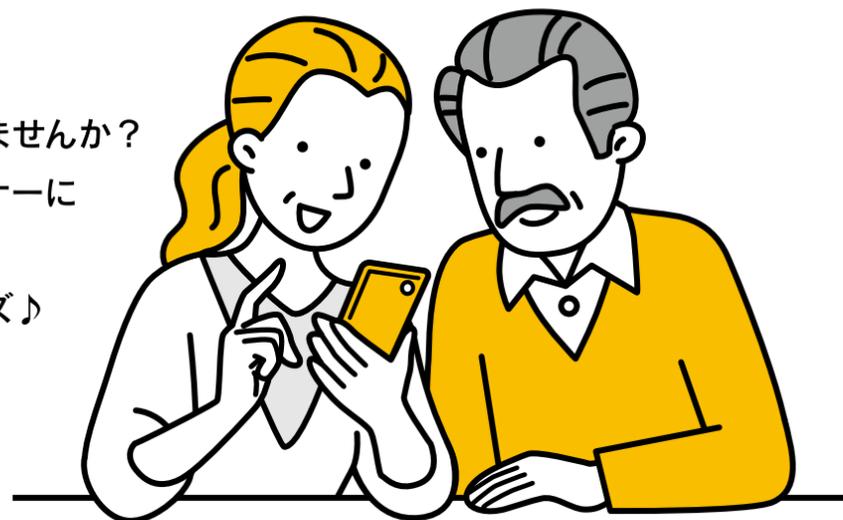
締切り **2025年10月17日(金)** お申し込み後1週間を目安に掲載不動産会社より査定額の返答をさせていただきます。  
※具体的な査定・回答のため、各社より問合せが入る場合がございます。  
※物件によってはお取り扱いできないことがあります。※本応募について、契約や費用が発生することはありません。

WEB <https://go4.jp/ZLUNT>  
※パソコン・スマートフォン・携帯から申込み可能

問合せ 株式会社西埼玉ぽど TEL.0120-810-466 平日10:00~18:00※土日祝を除く  
●株式会社西埼玉ぽどにおける個人情報の取り扱いについて ●  
○お預かりした個人情報は株式会社西埼玉ぽどが管理し、不動産査定依頼・物件に関するお問い合わせを目的として利用いたします。○ご記入いただいた個人情報およびアンケート内容は上記目的の範囲内で、パスワード付データのメール添付にて該当に掲載されている各企業へ提供いたします。掲載されている企業と当社は個人情報の取り扱いについて確認書を取り交わしております。

# ぐらんぱど 読者モデル大募集!

情報誌ぐらんぱどに登場してみませんか?  
特集や体験レポートなどのコーナーに  
参加していただきます。  
きっとステキな思い出になるはず♪  
ご応募お待ちしております!



## 応募要項

- 対象: 50歳以上の男女  
特にご夫婦での応募をお待ちしております!
- 活動時間: 取材は主に平日の昼間になります。
- 応募方法: 応募フォームに必要事項を記入し、写真を添付して下さい。
- 謝礼: 誌面参加された場合、謝礼をお支払いいたします。  
謝礼の金額は掲載内容により異なります。

応募フォーム



<https://forms.gle/EpSnxCdjek5rfDfU9>

### ○ご注意事項

- 採用の方には、ぱどよりご連絡差し上げます。  
(※コーナー数に限りがあるため、ご連絡が数ヶ月後になる場合があります。)
- 掲載コーナーは当方にて決めさせていただきます。
- 撮影した写真は、情報誌ぐらんぱど以外の弊社発行媒体に掲載する場合がございます。
- 必ず【利用規約/個人情報の取扱いについて】をお読み頂き、同意の上ご応募ください。
- 応募にはぐらんぱど会員への登録(無料)が必要です。

# 屋根・外壁 塗装専門店



プロタイムズの外壁さん

## 地域最安値に挑戦中

★期待耐用年数12年~14年

※ラジカルシリコン塗装

## おすすめ塗装パック

10月31日(金)まで

通常価格 693,000円(税込)

先着  
5棟  
限定

ぐらん  
ぱど読者  
限定

▶621,000円(税込)

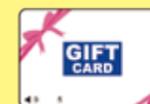
※外壁塗装面積100㎡、  
ラジカルシリコン塗料の場合。  
※住宅の形状や使用する塗料によって  
金額は変動します。

うちの外壁塗り替えは、  
いくら位なんだろう?? お見積り依頼限定企画

期間中にお見積りを依頼いただくと全員に

Amazon.co.jpで使えるプリペイドカード!

Amazonギフトカード  
3,000円分プレゼント!



※画像はイメージです。

本キャンペーンは株式会社建塗による提供です。  
本キャンペーンについてのお問い合わせは  
Amazonではお受けしていません。  
株式会社建塗キャンペーン事務局  
[TEL.04-2936-8856]  
までお願いいたします。

カンタン無料見積り  
予約はコチラ!



## 屋根・外壁塗り替え勉強会

こんなお悩み、ありませんか?

- どこの業者に頼んだらいいかわからない
- 訪問営業で塗装をすすめられたけど、本当に今やるべき?
- 塗装について、まずは基本から知っておきたい
- 手抜き工事が心配...ちゃんとした工事が見極めたい
- 見積書の内容がよく分からない

9/21(日)  
9:40~11:40

9/24(水)  
13:40~15:40

※いずれも受付開始10分前

入間市産業文化センター 研修室(B) | 埼玉県入間市向陽台1-1-7

## 会場地図



無料  
15名限定

ご予約はお電話または下記QRコードから!

☎04-2936-8856  
株式会社建塗(プロタイムズ入間店)

カンタンセミナー  
ご予約はこちら!



セミナー後アンケートにお答えいただいた方へ  
プレゼント!

安心して塗装工事をするための  
外壁塗装の教科書

※こちらの冊子は非売品です。  
※画像はイメージです。

プロタイムズ入間店 株式会社 建塗

〒358-0026 埼玉県入間市小谷田1-11-11 【営業時間】10:00~18:00 【定休日】日曜日

☎04-2936-8856

株式会社 建塗

検索



ホームページはコチラ!



終活のことならおまかせください!

# 大量の本 CD DVD 出張買取いたします!

Point 1

数千冊~数万冊でも大丈夫!

書斎の本棚まるごと、建物いっぱいの本まるごと等、松尾堂は大量の書籍買取が得意です。CD・DVDも合わせて買取いたします。

Point 2

出張料・査定料は無料!!

松尾堂は、条件が合わずに買取が成立しなかった場合でも出張料や査定料は一切頂きません!! 安心して出張査定をご利用ください。

Point 3

ベストセラ-よりも希少性重視

「誰がこんな本を欲しがらんだろう?」というようなジャンルでも、専門性やマニア性が高いと査定になる場合も! まずはお問い合わせ下さい!



こちらもおまかせください!

# 終活 相続 遺言 専門の行政書士

さまざまな終活・相続に対応

出張相談対応

初回60分無料相談

当事務所代表は、長年、本の出張買取業を営んでおり、その経験を通じて、多くのご依頼様から終活や相続に関する様々な問題を直接聴く機会がありました。その経験を活かし、物理的な問題から法的な手続きまで、幅広い終活や相続の問題 解決策を提供することが可能です。

これまでの経験からさまざまな終活・相続のありかたに接してきました。円満な相続、自分らしい終活。一人ひとりの願いに寄り添い、理想の相続と終活を実現するお手伝いをいたします。

行政書士 松尾 宗伸

箱詰めや荷造りなども不要! 搬出も全てお任せください!!

お電話、またはホームページ経由でお問い合わせください!



受付時間/9:00~18:00  
〒359-1102  
所沢市岩岡町734-11

04-2935-3157

https://matsudou.jp/



受付時間 9:00~18:00  
定休日 土日祝

埼玉県所沢市岩岡町734-11 info@matsuo-gs.com  
04-2969-0210

くわしくはホームページで  
https://www.matsuo-gs.com/



行政書士・司法書士事務所

所沢市

あなたが抱える不安を一緒に解決!  
終活サポートなら安心くらしの相談センターへ

「相続になっただけ何をやればよいかわからない」

「自分の死後、相続で揉めたくない」

「生活の困り事や様々な手続きどこに連絡すれば良いの?」

など、相続や遺言、生活の様々な困り事について、ご相談者の抱える不安を一緒に解決できるようにお手伝いさせていただきます。秘密厳守で対応致しますのでご安心ください。

お1人でのご相談でも、ご家族揃ってのご相談も大歓迎です。

経験豊富な行政書士や司法書士が親身になって対応致します。

お気軽にお問い合わせください。

★出張相談も行っております★



行政書士 北田 和寿

初回限定無料相談

詳しくはHP・お電話でお問合せください。

※出張訪問もOK  
※土日営業

安心くらしの相談センター

すみれ法律事務所  
松永総合事務所

04-2939-2296

9:00~20:00

定休日なし

※土・日も営業しています!

相談所

所沢市東住吉17-3-102

所沢 すみれ行政書士 検索



どんな些細な事でもOK

- 相続手続き ●遺言書作成
  - 後見 ●離婚 ●生活相談
  - 登記関係全般 ●身元保証
- その他にも面倒なお手続き  
ご相談ください。

いざという時のために



# 終活・相続 のススメ



自分らしく、そして家族や周囲が  
穏やかなエンディングを迎えられるように、  
今から終活や相続について考えていきましょう。

名義変更が済んでいない不動産はありますか?  
相続登記は相続者の義務です。  
不動産相続に詳しい米久先生にお聞きしました。

今、社会問題の一つとなっている空き家。皆さんも町中で空き家を目にすることが多いのではないのでしょうか。本来であれば、不動産を所有する方が亡くなった場合、相続した人が登記を行い、新しい所有者を明確にしなくてはなりません。ところが、手続きが分からなかったり、面倒だったり登記をしないまま放置している方がとても多いのが現状です。

**法改正で罰則も! 忘れずに変更を!**

こうした問題を解決すべく、令和6年4月1日より**相続不動産の登記が義務化**されました。相続から3年の猶予期間がありますが、それを経過しても登記が済んでいない場合は罰則も設けられています。また、この法が施工された4月1日以前に相続した方も対象になるので、注意が必要です。速やかに、忘れずに登記が行えるようにするには、知識を持つておくことが大切です。不動産は大切な資産です。遺してもらったものをしっかり受け継ぎ、次の世代としてどう活かしていくかも含めて、一度専門家に相談しておくことをおすすめします。

相続に関する手続きは煩雑で、個人で進めていくのは難しい場合もございます。当事務所では、各分野の専門家とも連携し、様々な手続きのお手伝いをしています。まずは無料相談から。お気軽にご利用ください。

**完全予約制 無料個別相続相談会開催中!!**

**遺言 相続手続き 家族信託 遺産整理**

・戸籍謄本の収集・預貯金の解約、名義変更・不動産の名義変更・生前贈与  
・遺産分割協議書の作成・遺言書の作成・有価証券(株式、国債等)の解約、名義変更 など

司法書士 公道 04-2995-8812 FAX 04-2995-8813  
埼玉県所沢市東住吉11番1-201-1号 シティタワー所沢クラッシィ http://www.s-kodo.or.jp

教えてくれたのは公道事務所 所長 米久純平先生

相続、遺言、夫婦間問題のご相談とお手続きは  
埼玉川越相続遺言相談センターへ

正しい遺言は**公正証書遺言**にしましょう  
あなたのお気持ちをお聞きし、代わりに遺言の原案を作ります。  
遺言執行者、証人二人もお任せください。

夫婦間問題 生前贈与 初回相談無料 鶴ヶ島駅徒歩1分

次の方に、特に遺言の作成をおすすめします!  
①ご夫婦で子供のいない方 ②独身の方 ③何度か結婚して子どもがその都度いる方 ④法定相続人のいない方

特定の誰かに遺産を渡したい。  
遺言書が無いと自分の思い通りにいきません!  
①特別に世話してくれた子に財産を沢山あげたい。②お世話になったあの方に財産を譲りたい。③国や市町村、または社団等に寄付したい。

私におまかせください

埼玉県鶴ヶ島市鶴ヶ丘69-1第1今泉ビル1階 0120-378-537  
https://fukurou-souzoku.com/ または 埼玉川越相続遺言相談センター 検索

予約制 9:00~20:00(月~土) 日曜祝日は9:00~17:00※事前にご相談ください



代表司法書士 脇 博喜  
埼玉司法書士会 第1548号  
法務大臣認定 第401521号

# パートナーズ司法書士法人

土曜も営業

相談無料

駐車場あり

## 相続の手続きお手伝いします

どうしよう…と悩まずに、まずは当事務所へご相談ください。  
相続手続きの専門家である司法書士がサポート致します。



代表司法書士 神戸光邦  
埼玉司法書士会 第1346号  
法務大臣認定 第801205号

**法定相続情報作成パック  
(戸籍の収集)**

相続手続きに欠かせない  
戸籍一式の取得を代行します。

第1順位相続の場合

報酬 **33,000円** (消費税込)  
+実費

令和6年4月1日から  
相続登記が  
義務になりました

**自宅名義変更パック  
(相続登記)**

故人名義の土地・建物の  
名義変更手続きを代行します。

報酬 **66,000円** (消費税込)  
+実費

**相続手続きまとめてパック**

法定相続情報の取得、不動産の  
名義変更、銀行預金の払い戻し、  
株式・投資信託の名義変更など  
まとめて代行します。

報酬 **330,000円** (消費税込)  
+実費

※上記報酬額は一例です。お客様の状況や依頼内容に合わせて、委任契約前に御見積りを致します。  
※弊社報酬以外に、実費(戸籍等の証明書発行手数料、登録免許税、郵送料など)がかかります。

## ワンコイン終活勉強会

開催日時: 毎月第2水曜日 10:00~11:00(受付9:40~)

9/10(水)  
テーマ

おひとり様は特に備えておきましょう。  
亡き後の手続きや財産はどうなる?

10/8(水)  
テーマ

葬儀や埋葬で家族が困らない  
よう生前にやっておきたい準備とは?

受講料: 1組500円 定員: 24名(予約優先・申込順)

申込方法: 下記フリーダイヤルにお電話ください。

参加者受付中!

### ワンコイン終活勉強会とは

相続や遺言に関する案件を年間800件以上扱う、パートナーズ司法書士法人が主催する勉強会です。相続手続きの専門家として培った経験と知識に基づき、相続や遺言のことを分かりやすくお伝えすることで皆様の「終活」をサポート致します。

お問い合わせ/無料相談の予約はこちら

土曜日も営業しています!

# 0120-296-415

受付時間: 平日・土曜 9:00~19:00

パートナーズ司法書士法人  
埼玉県川越市脇田本町29番地1 トーア川越1階

川越狭山相続相談プラザ

LINEでも  
相談できます



ID @194kbdsz



累計相談実績  
**6198**件  
平成26年の開業から  
令和6年末までの件数

数多くのご相談を  
いただいております。

ホームページより  
お客様の声など  
ご覧いただけます▶

# こころ温まる 家族葬

(税込: 132,000円)

# 12.0

万円  
から

地域で最も費用を抑えた家族葬  
川越・所沢・ふじみ野・富士見・三芳町など  
埼玉県全域でご対応いたします

埼玉武州葬祭

24時間365日ご対応

0120-64-24-49

ホームページ



## 博愛の絆

桜の木の下で  
大切な人に思いを馳せて...

永代供養塔  
一霊 **19万円** (税込) 以上

## 愛逢墓苑

永代供養付き合葬墓  
あいあいほえん

継承者や次世代の心配が要らない安心のお墓です。

一区画 **73万円** (税込) 以上  
※年間管理料別途

墓じまいの際、追加費用は一切頂戴しておりません。

## 樹木葬 葉もれび

美しい緑に包まれて  
眠る 待望の  
「樹木葬」が誕生

墓地付 完成セット  
**73.4万円** (税込) 以上

3霊分 納骨可能  
※年間管理料別途

**48万円** 以上

墓石安心の  
10年間保証

## 川越山城霊園

永代供養塔「博愛の絆」が今、注目されています。

交通のご案内  
○電車でお越しの場合 **3路線3駅利用可**

JR川越線  
高麗川駅 --14分-- **的場駅** ▶ タクシーで約7分  
川越駅 --7分--

TEL 049-291-4527  
埼玉県川越市池辺180-1  
■営業時間 9:00~17:00  
許可番号 川負取第63号、事業主体(株)三明院

西武新宿線  
本川越駅 --4分-- **南大塚駅** ▶ タクシーで約8分  
所沢駅 --18分--

東武東上線  
川越駅 --6分-- **霞ヶ関駅** ▶ タクシーで約10分  
坂戸駅 --6分--

上記3駅からタクシーでご来園の方  
領収書と引換にタクシー代をお戻し致します。  
※的場駅には、タクシーは常駐していません。駅よりタクシーを  
依頼される場合は、お時間がかかる場合がございます。ご了承  
ください。※領収書を現地係員にお渡しください。  
※ご見学の上、アンケートご記入の方に限ります。

ホームページは  
川越 山城霊園 で 検索  
HPからも資料請求が可能です

ご来園が難しい方には  
ご案内資料をお送り致します。  
詳細はお問合せください。

# 保存版 その悩み、電話をかけることで、すべて片付きます!

## 無料相談所・あい

**秘密 厳守**

042-977-1567(代) 080-6819-3924

留守番電話・メール機能はありません。繋がらなかった場合はこちらからご連絡しますので、番号の非通知設定を解除の上おかけください。

**自立支援協力**

**相談所**

飯能市白子373-1/飯能市中藤下郷10-3/飯能市平戸夏地219-7/毛呂山苦林清水357-5/所沢市こぶし町20-21

**協力・提携/弁護士・司法書士・会計税理士・その他68社**

無料相談をはじめ15年が過ぎ数多くの方が相談に来られ、問題を解決しています。内容としては遺産相続341件、遺言作成271件、結婚・離婚146件、子育て・自立支援161件、スローカー・トラブル48件、医療系トラブル27件、不動産売買・売却243件、資産運用244件、一級建築士リフォーム133件、不用品の処分・片付け222件、分譲マンションの総合管理と運営について(節約)208件など。また最近ではイジメや引きこもり、心の病、生活苦など多岐にわたっています。特に生活苦で困っている方、子供をかかえて思うように仕事ができない方、住まいもありますのでご連絡ください。(相談件数は2020年4月末までの状況)

私は資格を持っているわけではありません。私の人生経験から得た知識や人脈をいかし、今、目の前の困難を解決するお手伝いするだけです。内容によって有資格者の手助けが必要な場合は、信頼できる専門家をご紹介いたします。どんな悩みごとであっても、一人で悩む毎日から解放されましょう! 知って得をするか、知らずに人生を過ごすかは、すべてあなた次第です。どんな解決法があるのか知ってください。携帯電話は24時間オッケーです。どうぞ気軽にお電話ください。お待ちしております。また信頼できる専門業者の友人達の紹介もしています。

**介護福祉士の紹介も始めることになりました。お気軽にお問い合わせください。**

- 防犯セキュリティ全般(盗撮・盗聴) ●浮気調査 ●分譲マンション総合管理 ●エレベーター保守・点検 ●葬儀全般 ●宗教問わず僧侶の紹介 ●お墓掃除代行 ●家の解体 ●不用品(訳あり)の処分 ●一軒家丸ごと片づけ ●中古物件買い取り
- 一級建築士によるリフォーム ●水道設備工事 ●電気工事全般 ●住まいの塗装 ●防水工事 ●足場工事一式 ●テント・シート工事 ●車の幌 ●引越などなど...



飯能の一軒家にて、15年前より障害のある方のサポートをしています。厳しくなるばかりの世の中ですが、誰もが楽しく、安心して幸せな暮らしができるよう...一緒にがんばっていきましょう! 代表/小山内

**勇気をだしてお電話ください! あなたもきっと変われます!**



スタッフ 山田 陽さん

私がお案内いたします。



靴を脱ぐんだ...ほんと家のリビングみたい

**人気のリビング葬の式場も見学できました**

家族葬などで利用される、リビング葬の式場も見学。現在10名程度の小規模な式場が増加傾向とのことですが、リビング葬では、自宅のリビングにいるかのように、故人を囲みゆったりとした時間を過ごすことができます。

**お楽しみの法事懐石賞味会**

法事懐石の賞味会がスタート。松花堂弁当風で提供されたお食事は11品。この日の献立は、珍味四品、烏賊の西京焼や、鯖のお造り、ちらしご飯などがご提供。多くの斎場では、食事は当日キャンセルが出来ないので、極力早めに人数を確定することがお勧め。メモリードでは万が一に備え前日までのキャンセルが可能とのこと。

**個別相談会**

皆様のお悩み解消・葬儀費用の相談など様々なご質問にお答えいたします。見積りシミュレーションもお気軽にご相談ください。



**体験会に参加して...**

●セミナーの内容もお食事大満足! 何よりスタッフさんの対応が素晴らしいと感じました。賞味会の際も、お茶のご提供、食事の配膳の所作がとても綺麗で、お客様をおもてなしていただけたと思いました!(山川さん)

●とっても勉強になった1日でした。空間が素敵だったり、照明が明るかったり、メモリードホールさんなら暗い雰囲気にならず明るい気分になりそうだと感じました!(高橋さん)

イベントについてのお問い合わせ ☎049-271-0983

最新のイベント情報は こちらにアクセス



百聞は一見にしかず。まずは一度体験・見学しましょう! 自分のお葬式は遺族が決めるのではなく、自分で決める時代です。興味のある方は、フリー見学も行ってあります。まずはお気軽にお問い合わせください。

スタッフ 山田 陽



ぐらんぱど読者が体験

葬儀・葬儀後の気になるお金について学べる

**メモリードさんの法事懐石賞味会&終活セミナーに行ってきました!**

読者モデル 山川 さおりさん 高橋 智子さん

皆さん、将来のお葬式について準備は始めていますか? 終活が話題になって久しいですが、近年、人生の最後を、後ろ向きなものにとらえるのではなく、前向きにとらえる方も増えてきました。何から始めていいか、という方も多いと思いますが、まずは情報収集というわけで、今回、ぐらんぱど編集部は、読者モニターの山川さんと、高橋さんと一緒に、鶴ヶ島メモリードホールにて開催された、法事懐石賞味会&終活セミナーに参加してきました!

**幅広い世代の方が参加した終活セミナー**

セミナーでは葬儀の形式の説明から始まり、最近最も増えている葬儀の形である『家族葬』についての説明に。クイズや質問が随所に盛り込まれていて、楽しみながら葬儀についての知識を得ることができました。気になる葬儀の費用や、葬儀後にかかる費用など、お金についても紹介されました。中でも、葬儀費用を抑えるためのポイントなども解説され、満足された方が多い印象でした。



少しずつでも準備することが大切! 事前に準備していた方と事前に準備していなかった方で倍以上金額が高くなっていったというケースも!

わあ おもしろそう...



**葬祭ホール一覧**

- 川越メモリードホール 川越市広栄町11-5 049-241-0983
- 上尾メモリードホール 上尾市東町2-11-5 048-776-0983
- 鶴ヶ島駅前メモリードホール 川越市天沼新田140-8 049-239-0983
- 狭山メモリードホール 狭山市入間川2-27-24 042-2968-0983
- 北坂戸メモリードホール 坂戸市薬師町20-6 049-288-0983
- 鶴瀬駅前メモリードホール 富士見市鶴瀬東2-23-1 049-275-0983
- メモリードアネックスホール川越 川越市広栄町11-6 049-241-0983
- 鶴ヶ島メモリードホール 鶴ヶ島市脚折町5-16-12 049-271-0983
- 東松山メモリードホール 東松山市松本町2-1-26 0493-26-0983
- 坂戸駅前メモリードホール 坂戸市日の出町3-8 049-284-0983
- 入間メモリードホール 入間市久保稲荷3-1-9 04-2960-0983
- 川越新河岸メモリードホール 川越市扇河岸105-1 049-293-8301

お葬式なら **メモリード**

年中無休 24時間 対応可能

1ねん 365にち 24じかん **0120-1-365-24**

まずはご相談ください!

メモリードのお葬式 検索

https://kanto.memolead.co.jp/funeral/



樹木葬  
家族葬

# トワニ 家族で話す

家族で集まるこの時期。未来の安心の為に



# 「もしも」のこと、

安心の終活、今なら  
無料相談受付中

「お墓」や「お葬式」について話し合ってみませんか？



プロが**お悩みを解決**いたします。**安心**しておこし下さい。

## 樹木葬・お葬式 終活相談会 開催中!

## 第2期 樹木葬大好評販売中!

JR川越線 **ベシアひだかモールすぐそば** 武蔵高萩駅お車**5分**

- 日高市 鶴ヶ島市 坂戸市
- 川越市 狭山市 入間市
- 飯能市 東松山市 など

**個別見学会**  
完全予約制  
ご予約は公式LINEから

多くの方々にご購入いただいております ☎0120-1082-83

**完全予約制** 見学予約をいただいた方に 9月(土)(日)(祝)のみ 1日限定3組10名様まで

加藤牧場の手作りジェラートを ご用意しております

屋外からも大人気!

**大好評!!**

ペットと眠れる 区画誕生!! 限定区

## Google 樹木葬

星5つぞくぞく入ってます!!



おかげ様でご成約件数 **1,600組以上**

おかげ様でご見学者数 **4,100組以上**

2025年7月時点

限定区 樹木葬 合同 1名様 **19.8万円~**

限定区 樹木葬 個別 2名様用1名様あたり **37.4万円~**

※個人葬儀、納骨料等は別途

**個別見学会完全予約制** 0120-1082-83  
ご予約は公式LINEまたはフリーダイヤルから

鶴ヶ島霊苑 開栄寺樹木葬が 選ばれる理由

検索は 公式HPから お願いします。

お客様のリアルな声を 動画でご覧いただけます

ご購入者様 インタビュー 鈴木様

ご購入者様 インタビュー 秋本様

LINE

## 鶴ヶ島霊苑 開栄寺 樹木葬 樹木葬のトワニ

経営主体 / 宗教法人 開栄寺 所在地/埼玉県日高市大字森戸新田106 許可番号/日環墓第24001号

通話料 **無料** 0120-1082-83 樹木葬・家族葬のトワニ 埼玉県日高市森戸新田106 受付時間 9:30~16:30

# 墓所探しは所沢西武 霊園から

一年中花が咲き誇り、訪れるたびに心が和む霊園。

アクセスも良好、管理も行き届いており、初めての墓所探し

まずは所沢西武霊園から、ご家族にふさわしい場所を見つ

にも安心です。

けてみませんか？



「やすらぎの花の里 所沢西武霊園」は、初めてお墓を探す方から、お墓のお引越し(改葬)を検討されている方まで、あらゆるニーズにお応えできる多様な選択肢と、心安らぐ環境をご用意しています。まずは当霊園をご見学いただくことで、理想のお墓のイメージを具体的に描くことができます。



イメージフォト

## 1 多様な選択肢で、ご家族にぴったりの安らぎの形が見つかる

伝統的な一般墓地はもちろん、緑豊かな芝生墓地、美しい花々に囲まれる樹木葬、承継者の心配がない永代供養墓まで、さまざまなタイプのお墓をご用意しています。さらには、大切なペットと一緒に眠れる区画もございます。宗旨・宗派を問わず、どなたでもお求めいただけます。



## 2 四季折々の花が彩る、公園のような美しい環境

その名の通り、園内は桜やバラをはじめとした四季折々の花と緑にあふれ、訪れる人の心を癒す「ガーデニング霊園」です。日本のガーデニング霊園の第一人者が手掛けた美しい景観は、故人を偲ぶだけでなく、お参りに来るご家族にとっても心地よい空間です。



樹木葬(凛) / 2022年5月撮影(写真左)、2024年5月撮影(写真右)

## 3 お参りしやすい、優れたアクセスと安心の設備

最寄り駅からの無料送迎バス(毎日運行)があり、お車をお持ちでない方も安心してお越しいただけます。125台収容の大型駐車場も完備しており、お盆やお彼岸の混雑時も安心です。園内は段差の少ないバリアフリー設計で、管理棟には法要施設や休憩室もございますので、ご高齢の方や車いすをご利用の方でも快適にお過ごしいただけます。



2人~5人用の  
家族墓も  
ございます

樹木葬

永代供養墓  
**凛** 30.5万円より  
りん  
募集価格  
※別途諸費用がかかります



ご希望の彫刻が  
できます  
(別途彫刻料がかかります)

永代供養墓 / 永代使用料・墓石代  
**憩** 60万円より  
いこい  
募集価格  
税抜価格  
(税込価格653,920円)



ご希望の彫刻が  
できます  
(別途彫刻料がかかります)

永代供養墓 / 永代使用料・墓石代  
**温** 136万円より  
ぬくもり  
募集価格  
税抜価格  
(税込価格1,471,300円)

# やすらぎの花の里 所沢西武霊園

0120-50-4545

所沢西武霊園 : <https://t-seibureien.com>  
受付時間 9:00~17:00

Instagram イベントや最新情報は こちらから! YouTube 動画で当園やスタッフを紹介しています。送迎バス 毎日運行中!! 定員によりご乗車できない場合は、乗務員にお声掛けください。



「やすらぎの花の里 所沢西武霊園」概要 ○所在地/埼玉県所沢市下富972-1 ○施設/管理棟、駐車場(一般125台、障害者2台)、トイレ、水場 ○販売基数2,397基 ○経営主体/真言宗豊山派 宗教法人海蔵寺 ○経営許可番号/所生環第401号 ※ローンお申し込みの際には所定の審査があります。結果によってはご希望に添いかねる場合がございますのでご了承ください。(※金融情勢の変動により金利が変更になる場合があります。※借入条件等詳しくは係員までおたずねください。) ※掲載の完成予想図CGは、設計段階の図面に基き描き起こしたもので、形状・色・植栽等は実際とは異なります。 ※永代使用料・墓石代以外に彫刻料・施設維持費(初回のみ)・管理料(年間)・消費税がかかります。(樹木葬・合同納骨型:永代供養墓は初回のみ) ※価格や仕様は、予告なく変更することがあります。あらかじめご了承ください。 ※先着順のためご希望の区画が売約済みの場合はご容赦ください。 ※永代使用料は非課税となります。

# “さようなら”ではなく、 “ありがとう”を

人形供養祭とは、大切にしてきたお人形やぬいぐるみなどを、感謝の気持ちと共に  
お見送りする行事です。

僧侶による読経のもと、ご供養を行い、  
心穏やかにお別れができます。

「捨てるのは気が引ける...」「きちんと供養し  
てあげたい」そんなお気持ちに寄り添います。

## 開催日

**9/29(月)** 両日とも  
午前10時より  
ご供養(雨天決行)

**10/27(月)** 各日定員50名(予定)

## 開催場所

やすらぎの花の里 所沢西武霊園  
管理事務所内

# 「人形供養祭」初開催 につき

7周年記念キャンペーン

# 今だけ 供養料無料!

### お人形



通常1体 100円～

### ひな壇



通常一段 500円～  
通常小物一式 3,000円～

### その他



その他、提灯・入歯・  
眼鏡・羽子板・数珠など  
通常各種 100円～

- 持ち込み個数は1家族10個まで無料。それ以上は有料となります。
- 持ち込みできない物は受付不可。
- 仏壇・お位牌・お札のお焚き上げは有料となります。詳細はお問い合わせください。
- 次回(2026年1月開催予定)からは供養費が発生します。(100円より)

## 当日の流れ

供養後は、同会場でささやかなお茶会をご用意しております。お一人でも、ご家族でも、お気軽にご参加ください。お茶を飲みながら、ゆったりとした時間をお過ごしいただけます。

- ① 受付(お預かり品確認、受付表記入)
- ② 僧侶による読経・ご供養
- ③ 霊園散策(お墓の詳細についてご案内を希望される方はお申し付けください)
- ④ お茶会(自由参加)

僧侶様をお招きし、  
心を込めて  
ご供養いたします。

- 混雑が予想されるため、お品物を開催日の7日前から前日の間にお預かりすることもできます。(9/29の場合、9/22～28の間にお預かり可)
- 当日を含む土・日の対応はお時間がかかる場合がございます。
- 事前持ち込みの場合、ご連絡をいただくとスムーズです。

開催会場・参加申込み・お問い合わせはこちら

# 0120-810-466

西埼玉ばど内(お電話口にて「人形供養祭の件」とお伝えください)  
電話受付時間: 平日9時～18時

HITOWA GROUP  
**介護付きホーム**  
**イリーゼ 坂戸**  
 ～アクティブリビング～

2025年  
**9月1日**  
**新築オープン**  
 (予定)

東武東上線「坂戸」駅から  
**徒歩約10分**(約750m)

ご家族と顔を見ながら会話ができる「音声対話システム」をはじめ、  
 「介護ロボット」や「AI」など最新テクノロジーを導入し、安心・快適な毎日をサポート。  
 レッグプレスやエアロバイクなどの機器を使った「個別リハビリ」に加え、陶芸・フラワー  
 アレンジメント教室など、「多彩なレクリエーション」が日々の暮らしに彩りを添えます。

完成イメージ図／土地・建物の権利形態：事業主体非所有

**できることを大切に、前向きに暮らしたい。その想いを支えます。**

**理学療法士が寄り添う、  
 安心のマンツーマンサポート**

国家資格を持つ、理学療法士(PT)を配置。ご入居者様の状態に合わせた個別機能訓練を実施します。  
 ※理学療法士等配置時間：週2回 3時間/日(非常勤1名)(予定)



**介護職員とは別に専門の  
 「アクティビティコーディネーター」を配置**

ご入居者様の想いや状態に寄り添い、生活に彩りを添える企画を提案し、毎日実施しています。  
 ※アクティビティコーディネーター配置時間：9時～16時(平日)(予定)



**“+1”の楽しみを提供する  
 プラスワンアクティビティ**

日本舞踊やお茶、華道など、専門講師による質の高いレクを月4回実施。



**楽しく歩いて、健康を保つ  
 テレさんぽ**

実際に散歩しているような感覚で安全に歩行トレーニング。



**介護向け人型ロボット  
 Pepper(ペッパーくん)**

会話や、ゲーム・歌・体操を通じて楽しく体を動かせます。



**VRを使ったアニマルセラピー  
 いつでもワンちゃん**

VRで動物と遊びながらリラックスした時間をお過ごしいただけます。



**週末を彩る  
 カフェタイム**

毎週土曜または日曜の午後には、無料でドリンクをご提供しています。

**『施設見学・ご入居相談』  
 随時承ります。**

下記フリーダイヤルよりお気軽にお電話ください。



**先進技術と専門スタッフが支える、安心と快適に満ちた暮らし。**

**全室標準装備!** 音声操作対応のスマートホームでAI時代の新しい生活をご提案します。



**Point 1** ご家族との“つながり”を日常に  
 ビデオ通話によって、離れていても、家族を身近に感じていただくことができます。



**Point 2** スマートホームで暮らしを便利に  
 居室の電気やエアコンが声をかけるだけで操作ができます。他にも便利機能が色々!



**Point 3** 生活の様子をLINE配信  
 LINEアプリを通して普段の生活の様子を写真やメッセージでご覧いただけます。  
 ※ボイスラインアプリの登録が必要です。



**離れていても、家族はいつもそばに**

「標準装備の対話システム」でできること  
 声で話しかけるだけで、いつでもご家族と顔を見ながら通話でつながることができます。



**「ボイスタ!」の声かけ3つの安心**

- 安心1** 温かい「つながり」を実感  
 家族のような声かけ  
 ちゃんとごはん食べた?
- 安心2** やさしい「見守り」で安心  
 昨日は眠れましたか?  
 毎日の体調を確認
- 安心3** 「自立」を支える励まし  
 エアコンつけて  
 声で家電を操作

**見守りシステム「LIFELENS」を導入**

Panasonicと共同開発している「LIFELENS(ライフレンス)」は、ご入居者様が安心かつ安全に過ごせるようにセンサーで居室内での様子や生活リズムをリアルタイムで把握し、適切なケアサービスの提供を実現するシステムです。

[埼玉県有料老人ホーム設置運営指導指針による類型・表示事項] ●名称/イリーゼ坂戸 ●所在地/埼玉県坂戸市関間二丁目2番15号 ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払方式/月払い方式 ●入居条件/入居時自立・要支援・要介護(概ね60歳以上) ●介護保険/埼玉県指定介護保険特定施設(一般型特定施設)指定予定 ●居室区分/全室個室 ●介護に係る職員体制/3:1以上 ●居室数・定員数/70室・70名 ●開設日/令和7年9月1日(予定) ●入居金/0円 ●職員体制/週40時間換算で介護職員、看護職員(看護師または准看護師)1名以上配置 ●夜間(19時～翌7時)最少人数/介護職員1名以上[最少時人数(休憩者等を除く)0名] ●看護体制/9:00～18:00 ●事業主体/HITOWAケアサービス株式会社